

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS	
PROPUESTA	ACCESIBILIDAD PLAZA DE TOROS DE CABEZA LA VACA
ÁREA	INFRAESTRUCTURA, MOVILIDAD Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIO	SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS DE EDIFICACIÓN
TÉCNICO/A	INMACULADA DE RAFAEL LABRADOR
FECHA DE VALORACIÓN	23/11/2023
ENLACE AL PROYECTO	https://participa.dip-badajoz.es/budgets/2/investments/173

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

ASPECTOS A CONSIDERAR

- Competencia de la Diputación:
- Competencia Municipal : Inmueble de titularidad municipal Plaza de Toros de Cabeza la Vaca. Actuaciones encaminadas a mejoras en la accesibilidad del edificio. A efectos catastrales consta la propiedad municipal.
Referencia catastral: 6188101QC2168N0001DB
- Otras posibilidades viables si No es competencia clara:

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE COMPETENCIALMENTE	SI

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos jurídicos, técnicos, legales, de ejecución, etc.)

ASPECTOS TÉCNICOS A CONSIDERAR

1. Las actuaciones que se proponen están destinadas a dotar de accesibilidad a un edificio existente, con una singularidad específica por sus características geométricas, su uso y su grado de protección patrimonial.

La intervención se centra en resolver la accesibilidad en el acceso principal, entre plantas hasta el nivel del graderío y a las plazas reservadas para personas de movilidad reducida, todo ello compatibilizando las soluciones elegidas con las condiciones de seguridad en la evacuación de ocupantes y el mayor grado de adecuación efectiva.

2. El edificio se encuentra catalogado por su especial singularidad como bien integrante del Patrimonio Histórico y Cultural, teniendo limitadas las obras según su nivel de protección.

Las actuaciones a ejecutar deberán ser conformes a los criterios que determine la Consejería competente en

materia de protección del patrimonio histórico artístico. Precisaré informe favorable con carácter previo.

Se ha aportado por parte de los servicios técnicos municipales una memoria y valoración de las actuaciones.

3. Requerirá de Proyecto de ejecución redactado por técnico competente para la ejecución de las obras e instalaciones necesarias, donde se justifiquen las soluciones adoptadas, conforme a la normativa técnica de aplicación, compatibilizando su adecuación al grado de protección del edificio.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
-------------------------------------	----

LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE TÉCNICAMENTE	SI
--	----

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuesto orientativo (aspectos financieros y económicos)

NOTA: Cumplimentar solo en caso de que la propuesta sea viable técnicamente.

DETALLE DE LOS COSTES A CONSIDERAR

1. La solicitud presenta un coste estimado para las obras de 25.000 €. Desde el Servicio de Proyectos y Obras de Edificación se estima un Presupuesto base de Licitación para las obras de 55.000 €.

A este presupuesto deberán sumarse los costes por los honorarios de las diferentes asistencias técnicas (Redacción de proyectos, Dirección de obras, Dirección de ejecución de obras y Coordinación de seguridad y salud).

2. Se desconocen los puntos de acometida para las instalaciones previstas y y si las actualmente en funcionamiento se encuentran legalizadas.

3. La valoración es estimativa quedando supeditada al coste final determinado en el proyecto de ejecución que se redacte.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
COSTE ESTIMADO DE LA PROPUESTA	<p>Según solicitud: 25.000,00 €</p> <p>Según Estimación SPOE: 55.000,00 € + Asistencias Técnicas</p>

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL.

ASPECTOS A CONSIDERAR

1. Actuaciones Previas (estudios, diagnósticos, convenios, expropiaciones, cesiones, etc...)

2. Diseño de proyecto.

3. Contratación

4. Ejecución

Plazo de ejecución estimado en la propuesta: 6 meses

Plazo de ejecución estimado por el Servicio: 13 meses. Plazos a contar desde la obtención de las autorizaciones sectoriales que fueran necesarias.

Badajoz, a la fecha de la firma electrónica

Fdo. Inmaculada de Rafael Labrador

Fdo. Juan José Hernández Pérez