

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS	
PROPUESTA	CENTRO EUROPEO DEL HUMANISMO ARIAS MONTANO (Convento de San Francisco en Fregenal de la Sierra)
ÁREA	INFRAESTRUCTURA, MOVILIDAD Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SERVICIO	SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS DE EDIFICACIÓN
TÉCNICO/A	INMACULADA DE RAFAEL LABRADOR
FECHA DE VALORACIÓN	23/11/2023
ENLACE AL PROYECTO	https://participa.dip-badajoz.es/budgets/2/investments/187

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

ASPECTOS A CONSIDERAR

- Competencia de la Diputación:
- Competencia Municipal : Inmueble de titularidad municipal perteneciente al complejo del Convento de San Francisco en Fregenal de la Sierra.
- Otras posibilidades viables si No es competencia clara:

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	SI
LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE COMPETENCIALMENTE	SI

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos jurídicos, técnicos, legales, de ejecución, etc.)

ASPECTOS TÉCNICOS A CONSIDERAR

1. La actuaciones se localizan en la planta primera de la Iglesia que forma parte del conjunto. Propone la implementación de instalaciones (iluminación, equipos de sonido, proyección y telecomunicaciones), recursos expositivos (diseño de módulos audiovisuales o paneles) junto con el acondicionamiento o accesibilidad de los espacios y su mobiliario, todo ello para dotar a los espacios de un mejor desarrollo de las actividades culturales y educativas.

Uso previsto dotacional cultural.

Se ha aportado una pequeña memoria describiendo las actuaciones a realizar donde se indican, a modo de croquis, las infraestructuras, el mobiliario o los recursos expositivos.

2. El edificio se encuentra catalogado por su especial singularidad como bien integrante del Patrimonio Histórico y Cultural, teniendo limitadas las obras según su nivel de protección.

Las actuaciones a ejecutar deberán ser conformes a los criterios que determine la Consejería competente en materia de protección del Patrimonio Histórico Artístico, precisará informe favorable con carácter previo.

3. Requerirá de Proyecto de ejecución redactado por técnico competente para la ejecución de las instalaciones así como de un Proyecto museográfico para las actuaciones previstas en el centro de interpretación.

Se han aportado por parte de los servicios técnicos municipales planos del edificio.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	SI
LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE TÉCNICAMENTE	SI

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuesto orientativo (aspectos financieros y económicos)

NOTA: Cumplimentar solo en caso de que la propuesta sea viable técnicamente.

DETALLE DE LOS COSTES A CONSIDERAR

1. La solicitud presenta un coste estimado para las obras de 150.000 €. Desde el Servicio de Proyectos y Obras de Edificación se considera que dicha estimación es adecuada al fin.

A este presupuesto deberán sumarse los costes por los honorarios de las diferentes asistencias técnicas (Redacción de proyectos, Dirección de obras, Dirección de ejecución de obras y Coordinación de seguridad y salud).

2. Se desconocen los puntos de acometida para las instalaciones previstas y si las actualmente en funcionamiento se encuentran legalizadas.

3. La valoración es estimativa quedando supeditada al coste final determinado en los proyectos de ejecución que se redacten.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA

SI

COSTE ESTIMADO DE LA PROPUESTA

Según solicitud: 150.000,00 €

**Según Estimación SPOE: 150.000,00 €
+ Asistencias Técnicas**

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL.

ASPECTOS A CONSIDERAR

1. Actuaciones Previas (estudios, diagnósticos, convenios, expropiaciones, cesiones, etc...)

2. Diseño de proyectos

3. Contratación

4. Ejecución

Plazo estimado en la propuesta: 6 meses

Plazo estimado por el Servicio de Proyectos y Obras de Edificación: 18 meses. Plazos a contar desde la obtención de las autorizaciones sectoriales que fueran necesarias.

Badajoz, a la fecha de la firma electrónica

Fdo. Inmaculada de Rafael Labrador

Fdo. Juan José Hernández Pérez