

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS

PROPUESTA	Centro de recepción de visitantes de la Villa Romana de Torreáguila
ÁREA	Área de Infraestructuras, Movilidad y Ordenación del Territorio
SERVICIO	Servicio de Proyectos y Obras
TÉCNICO/A	Marta Parra Tobías
FECHA DE VALORACIÓN	23/11/2023

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

ASPECTOS A CONSIDERAR

- Competencia de la Diputación: No
- Competencia Municipal : No
- Otras posibilidades viables si No es competencia clara: Junta de Extremadura. Patrimonio (Según el Ayto)

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
-------------------------------------	----

LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE COMPETENCIALMENTE	
---	--

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos jurídicos, técnicos, legales, de ejecución, etc.)

ASPECTOS TÉCNICOS A CONSIDERAR

1. Se pretende edificar un centro de recepción de visitantes de nueva planta, que sirva como centro neurálgico de la Villa, donde poder dar información de la misma y de la zona, dotándolo de unos servicios mínimos (dos aseos, uno de ellos accesible).

A falta de información en la solicitud y en base a otros centros de tipología similar se estima una superficie construida necesaria de 130m²

3. Se precisará un estudio arqueológico previo a la redacción del proyecto de ejecución de obras. Este proyecto de ejecución ha de ser redactado por un arquitecto.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
-------------------------------------	----

LA PROPUESTA CIUDADANA ES VIABLE TÉCNICAMENTE	SI
--	----

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuesto orientativo (aspectos financieros y económicos)

NOTA: Cumplimentar solo en caso de que la propuesta sea viable técnicamente.

DETALLE DE LOS COSTES A CONSIDERAR

1. El Presupuesto Base de Licitación para la ejecución del centro de recepción de visitantes según estimaciones del Servicio de Proyectos y Obras asciende a la cantidad de 210.000,00 € + las asistencias técnicas necesarias.

La valoración es estimativa, quedando supeditada al coste final de la redacción proyecto de ejecución.

2. Previamente sera necesario trabajos de estudios y supervisión de arqueología

3. Se desconocen los puntos de abastecimiento para dotar al centro de suministros y la legalización de los mismos.

CONTIENE DOCUMENTACIÓN ANEXA	NO
COSTE ESTIMADO DE LA PROPUESTA	<p>Según solicitud: 251.019 €</p> <p>Según Estimación SPOE: 210.000,00 € + Asistencias Técnicas + Costes de arqueología</p>

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL.

ASPECTOS A CONSIDERAR

Plazo estimado por el Servicio de Proyectos y Obras 18 meses que empezaran a contar una vez se tengan los informes sectoriales y los trabajos de estudio y supervisión de arqueología.

Badajoz, a la fecha de la firma electrónica

Fdo. Marta Parra Tobías

Fdo. Juan José Hernández Pérez